

Våren är här och solen visar sig allt mer. Fortfarande är det bitvis kallt i luften men vi går mot en härlig årstid nu där vi vistas mer utomhus. Våren är också en aktiv tid i föreningen där det händer mycket. Här kommer därför lite information till er.

Lekplatsbesiktning

Den årliga lekplatsbesiktningen är genomförd och några anmärkningar gjordes på föreningens lekutrustningar. Några har redan gjort och de övriga skadorna kommer att åtgärdas inom kort.

Vårsyn

Föreningens vårsyn efter den snörika vintern genomfördes den 18 maj. Förutom representater från styrelsen deltog personal från Riksbyggen. Skador som uppstått på markytor och byggnader noterades liksom åtgärder som kan bli aktuella att genomföra.

Översyn av föreningens städavtal

Styrelsen ser just nu över det städavtal föreningen har med ISS. Planer finns för att byta leverantör av städuppdraget i föreningen. Mer information kommer framöver.

Takreovering

En vattenskada har uppkommit på ett av föreningens tak och denna kommer att åtgärdas inom kort. I samband med skadan beslutade styrelsen att en översyn av övriga tak bör göras. Det har nu resulterat i att offerter kommer att tas in för reovering av taken. Mer information om detta kommer.

Sammanslagning

Tele2 och ComHem har gått ihop och heter nu Tele2. Det är till dem du hör av dig om du får problem med tv-sändningarna.

Utkvittering av kodkort till bastu/gym/relax

Tom Renström, som ansvarat för utkvitteringen av gymkort, flyttar från föreningen i slutet av maj. Rolf Sjödin, Ostvägen 59, tar då över uppgiften. Vänd dig till honom om du vill kvittera ut ett kodkort.

Gästrumsavbokning

Avbokning av gästrum ska senast dagen före bokad tid. Sker inte avbokning kommer den boende att debiteras för bokade dygn.

Cykel- och sparkförrådet

Förvarar du din cykel i cykel- och sparkförråden på 19A, 45A eller 71B är det viktigt att du märker upp den med ditt namn.

Portlåsning i höghusen

Samtliga portar i föreningens höghus har nu ställts om så att de är låsta från klockan 21.00 till 05.30.

Målning av plank och överliggare på balkongerna

Föreningen har fastställda kulörer för vindsydd, plank, staket och träramar kring uteplatser. Vindsydd, plank och staket ska målas roströda, träramar gröna och balkongöverliggare oljas in.

Färg till vindsydd, plank och träramar står föreningen för liksom olja till balkongöverliggarna. För altangolv, staket och snickerier ansvarar boende själva för färginköp. För utlämning av färg samt information om föreningens färgkoder, kontakta Jörgen Widinghoff på 19A.

VIKTIGT ATT TÄNKA PÅ

Lössspringande husdjur

Som husdjursägare är du ansvarig för ditt djur. Inom föreningens område får inte hundar och katter springa lösa eller utträta sina behov. Det är din skyldighet som djurägare att se till att så inte sker.

Brandsäkerheten

Med tanke på brandrisken får inte elcyklar eller elmopeder förvaras i föreningens trapphus eller källarutrymmen.

Respektera soprumsreglerna

Föreningen har uppmärskta behållare för olika produkter och soporna ska sorteras därefter. Vik ihop kartonger för att mer ska rymmas i avsett kärl. Grovsopor ska inte lämnas i soprummet utan boende ansvarar själva lämna dessa till närmaste återvinningscentral.

FELANMÄLAN

Uppstår en skada eller får du problem i din lägenhet ska du felanmäla detta för att få hjälp. Följande gäller:

Akuta skador – ring Riksbyggen, telefon 0771-860 860.

Internetproblem – ring Bredband2, tel 0770-811 000.

TV-sändningsproblem – ring Tele2, telefon 90 222.

AKTUELLA AKTIVITETER

Vårstädnings

Onsdagen den 26 maj hålls föreningens vårstädnings där gårdarna görs fina inför sommaren. Containerar för trädgårdsavfall och grovsopor finns. Samtliga förråds- och källargångar ses över och töms på prylar. Har du något där som du vill ha kvar, plocka bort det senast den 24 maj.

Under kvällen kommer en fiskdamm för barn att finnas på gård 3 och vårstädnings avslutas med fika på gård 2.

Utdelning av fettrattar

Samtliga lägenheter kommer att få varsin fettratt och de delas ut under vårstädnings. Med fettratten kan du enkelt samla upp stekfett istället för att tömma det i vasken och på sikt orsaka stopp i avloppsrören.

Översyn av föreningens garage

Styrelsen planerar att genomföra en översyn av samtliga garage 31 maj – 4 juni. Man kommer att se över golvytor, väggar och garageportar för att få en samlad bild av hur läget är. Vid översynen kommer huvudnyckel att användas. Har du frågor, kontakta Sven-Åke Granberg, Ostvägen 69A.

Översyn av ytterdörrar

En översyn av föreningens ytterdörrar kommer också att genomföras 31 maj – 4 juni. I första omgången kommer man att titta på ytterdörrarna i låghusen. Har du frågor, kontakta Rolf Sjödin, Ostvägen 59.

Årsstämma

Årsstämman hålls tisdagen den 22 juni klockan 19.00. Kallelse samt handlingar kommer att delas ut till alla.

NYINFLYTTADE

Vi hälsar Mustafa Jafari, Mona-Lis Nilsson/Per-Olof Nilsson, samt Birgit Tegblom välkomna till föreningen. Vi hoppas att ni ska trivas här hos oss!

Ha en fortsatt fin vår!

Styrelsen